

# ZONE D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE DU SOLEIL LEVANT

## CADRE D'ACCUEIL

Entre Paris et Lyon, la zone d'activité du Soleil Levant s'affirme comme un pôle de développement majeur bénéficiant d'une situation stratégique et d'une industrie diversifiée : mécanique, loisirs, textile.

## CHIFFRES CLÉS

SURFACE TOTALE : 11 ha

SURFACE DISPONIBLE : 5,9 ha. avec une extension prévue sur 11 ha.

PRIX DE VENTE du terrain aménagé (tarif attractif) : surface des terrains dans la zone découpées selon le besoin de l'investisseur.

## UNE SITUATION géographique privilégiée

située sur la commune de Venoy, la zone d'activité du Soleil Levant offre aux entreprises qui s'y installent un positionnement géographique stratégique routier: à proximité de l'échangeur autoroutier n° 20 de l'autoroute A6, il est au carrefour de plusieurs agglomérations telles que Paris, Lyon, Dijon, Avallon et Auxerre.

## ROUTES ET AUTOROUTES

Paris à 175 Kms  
Lyon à 296 Kms  
Dijon à 175 Kms  
Besançon à 244 Kms

## TRAINS

Gare SNCF d'Auxerre à 15 minutes

## AVIONS

Aérodrome de Branches à 25 minutes

## ENTREPRISES AYANT FAIT LE CHOIX

TIRS & LOISIRS

DAFP

C.T.S.

